



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ลาน
เรื่อง ขยายเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและการงดเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มตาม
พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๔ กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่าง ๆ หรือ กำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามกำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติ ตาม กำหนดดังกล่าว มีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยาย หรือเลื่อน กำหนดเวลา ก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุด เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควรจะให้ขยายหรือให้เลื่อน กำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีได้

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบ กระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ พร้อมจัดส่งข้อมูล ที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒ และประกาศราคาประเมินทุน ทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ลาน ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี และการจัดส่งการแจ้งการ ประเมินภาษีภายในเดือนกุมภาพันธ์ นั้น

ด้วยขณะนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลแม่ลาน อยู่ระหว่างดำเนินการประเมินภาษีที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างและส่งแบบแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ร.ส.๖) แต่ยังไม่แล้วเสร็จ ประกอบกับ วันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๓ มีพระราชกฤษฎีกาลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท พ.ศ. ๒๕๖๓ มีผลบังคับใช้วันที่ ๑๑ มิถุนายน ๒๕๖๓ ให้ลดจำนวนอัตราร้อยละเก้าสิบของภาษีที่คำนวณได้ ดังนั้น กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลแม่ลาน จึงต้องดำเนินการประเมินภาษีและสิ่งปลูกสร้างใหม่ ทำให้ไม่ สามารถดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้ทันภายในระยะเวลาที่ กำหนด

เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และ หนังสือกระทรวงมหาดไทยด่วนที่สุดที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๕๐๖๕ ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๓ เรื่องแนวทาง ปฏิบัติในการขยายกำหนดเวลาการชำระภาษีและการคัดค้านการประเมินภาษีตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ องค์การบริหารส่วนตำบลแม่ลาน อำเภอแม่ลาน จังหวัดปัตตานี จึงขอประกาศ แจ้งการขยายเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ออกไปดังนี้